

Variaçã mensal dos preços (R\$)

CUB/m²

A partir de Dez/2018
M.Obra com Encargos Sociais e Complementares
Projeto padrão representativo: R1 - N
Cimento 42,50 kg

Item	Lote básico (por m ² de construção)	un	dez/18	jan/19	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	jan/20	fev
Materiais																	
1	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18MM 2,20X1,10CM	m ²	59,73	57,67	57,67	57,67	62,40	62,40	62,40	59,71	59,71	59,71	59,71	62,19	62,19	56,91	56,91
2	AÇO CA-50A F 10 mm	kg	5,89	5,54	5,42	5,42	5,64	5,64	5,64	5,67	5,62	5,27	5,27	5,38	5,37	5,36	5,28
3	CONCRETO FCK=25 MPA ABATIMENTO 5 +/- 1 CM, BR. 1	m ³	562,50	562,50	562,50	587,10	580,00	587,10	587,10	587,10	587,10	563,71	563,68	560,00	560,00	560,00	560,00
4	E 2 PRÉ-DOSADO	42,5kg	0,85	35,93	35,93	38,85	38,85	40,35	40,35	42,03	42,03	37,17	37,17	35,00	35,00	34,50	34,50
5	CIMENTO CP - 32 II	m ³	25,00	25,00	25,00	26,67	26,67	26,67	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
6	AREIA MEDIA	m ³	120,00	120,00	120,00	125,00	120,00	125,00	120,00	125,00	125,00	130,00	130,00	130,00	120,00	105,00	105,00
7	BRITA 2	m ³	120,00	120,00	120,00	125,00	120,00	125,00	120,00	125,00	125,00	130,00	130,00	130,00	120,00	105,00	105,00
8	BLOCO CERÂMICO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO 9 X 19 X 19 CM	un	0,36	0,36	0,36	0,36	0,35	0,35	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,35	0,35	0,35
9	BLOCO DE CONCRETO SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL 19 X 19 X 39 CM	un	3,00	3,00	3,50	3,50	3,00	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,50	3,50	3,50
10	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO 6MM 2,44X1,10M	m ²	25,07	25,07	24,83	24,83	24,84	24,84	27,30	27,27	27,27	25,91	25,91	27,90	27,90	28,53	28,79
11	PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA 0,60x2,10M	un	85,57	85,57	85,57	85,57	85,57	85,57	85,92	86,17	86,17	86,17	86,17	86,17	86,17	86,17	86,17
12	ESQUADRIA DE CORRER TAMANHO 2,00X1,40M, EM 4 FOLHAS (2 DE CORRER), SEM BÁSCULAS, EM ALUMÍNIO ANODIZADO COR NATURAL, PERFIS DA LINHA 25	m ²	360,00	360,00	360,00	381,00	360,00	356,66	310,00	298,53	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00
13	JANELA DE CORRER DE CHAPA 1,20X1,20M EM 2 FOLHAS, EM PERFIL DE CHAPA DE FERRO DOBRADA N. 20, COM TRATAMENTO EM FUNDO ANTICORROSIVO	m ²	180,56	180,56	180,56	187,50	187,50	194,44	201,39	208,33	208,33	208,33	208,33	208,33	208,33	263,89	263,89
14	FECHADURA PARA PORTA INTERNA, TRÁFEGO MODERADO, TIPO IV (55MM), EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO	un	31,70	31,70	31,25	31,67	31,67	29,80	29,71	30,63	30,63	30,92	30,20	31,11	24,12	25,89	28,45
15	PLACA CERÂMICA (REVESTIMENTO) DE DIMENSÃO 30 X 40 CM , PEI II, COR CLARA IMITANDO PEDRAS NATURAIS	m ²	20,07	20,24	20,90	20,90	20,40	21,10	20,90	21,35	21,35	22,16	22,42	21,90	20,90	21,90	21,95
16	BANCADA DE PIA DE MARMORE BRANCO 2,00 X 0,60 X 0,02 M	un	720,00	720,00	720,00	908,00	942,50	851,00	900,00	846,00	847,50	850,00	875,00	875,00	925,00	925,00	942,50
17	PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 cm	m ²	13,89	13,89	13,89	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	16,67	18,06	18,06
18	VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 MM COLOCADO COM MASSA	m ²	69,60	69,60	69,60	100,00	110,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00	116,00
19	TINTA LATEX PVA	l	7,92	8,33	8,33	7,75	8,23	8,63	8,18	8,23	8,23	8,22	8,22	8,22	8,14	8,28	8,28
20	EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE	kg	19,31	18,06	17,11	17,78	17,78	17,78	17,65	17,65	17,61	20,43	20,56	19,52	21,32	22,22	21,94
21	FIO DE COBRE ANTI-CHAMA - 750 V, # 2,5 MM2	m	1,02	1,03	1,03	1,05	1,04	1,04	1,03	1,02	1,02	1,03	1,03	1,03	1,03	1,04	1,03
22	DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A	un	69,54	69,27	67,27	72,73	72,73	71,00	73,69	73,69	73,69	73,69	73,69	73,86	74,95	76,11	76,11
23	BACIA SANITARIA BRANCA COM CAIXA ACOPLADA	un	201,08	197,08	197,08	196,00	195,00	192,00	196,58	196,68	194,28	194,28	192,55	192,55	190,13	192,55	191,78
24	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO Ø 1/2"	un	34,79	35,04	34,45	35,00	35,15	35,56	37,23	39,00	37,56	34,81	34,81	33,46	36,53	35,03	35,03
25	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA Ø 2 1/2'	m	58,87	54,15	54,15	56,88	59,32	59,32	59,32	59,32	59,32	59,32	57,99	57,99	57,70	56,65	56,65
26	TUBO DE PVC-R RÍGIDO REFORÇADO PARA ESGOTO Ø 150 MM	m	19,59	20,15	20,15	20,66	20,15	20,75	20,89	20,89	21,11	21,11	20,76	21,26	20,69	20,83	20,83
Mão de obra																	
27	PEDREIRO	h s/e	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,04	8,28	8,28	8,28	8,28	8,28	8,28
28	SERVENTE	h s/e	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,77	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91	4,91
Despesas administrativas																	
29	ENGENHEIRO	h c/e	58,49	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	61,19	62,12	62,38	64,91	65,27
Equipamentos																	
30	LOCAÇÃO DE BETONEIRA 320 L	dia	14,55	14,55	14,55	14,19	14,01	14,01	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	14,55	15,92	15,01	15,01