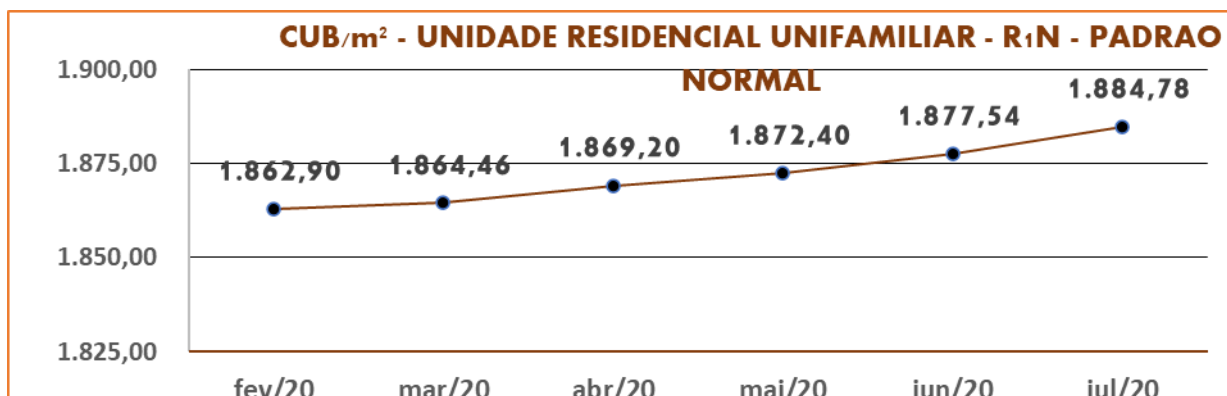


PROJETO CUB-JULHO/2020

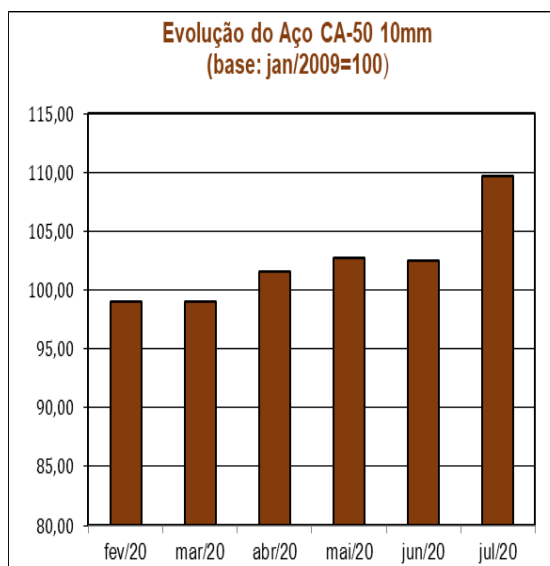
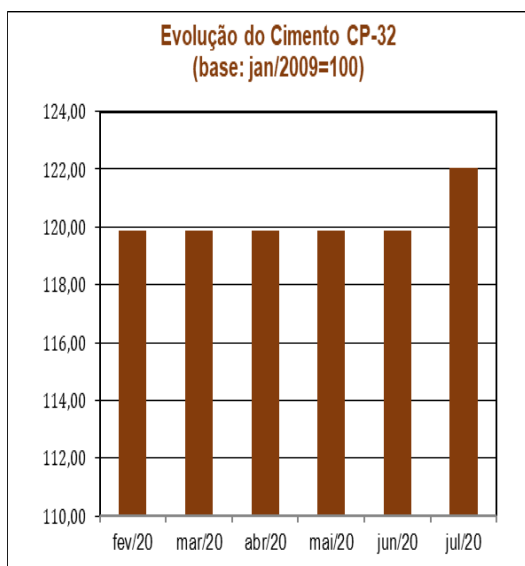


CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 0,385%

Na pesquisa apurou-se que 10 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 05, reduzidos. Entre os primeiros, citam-se o cimento CP 32 (2,17%), o aço CA-50 φ 10mm (7,20%) e o tijolo cerâmico de 6 furos (10,00%), ocupantes do 7º, 8º e 10º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,29% do valor do CUB_julho2020.

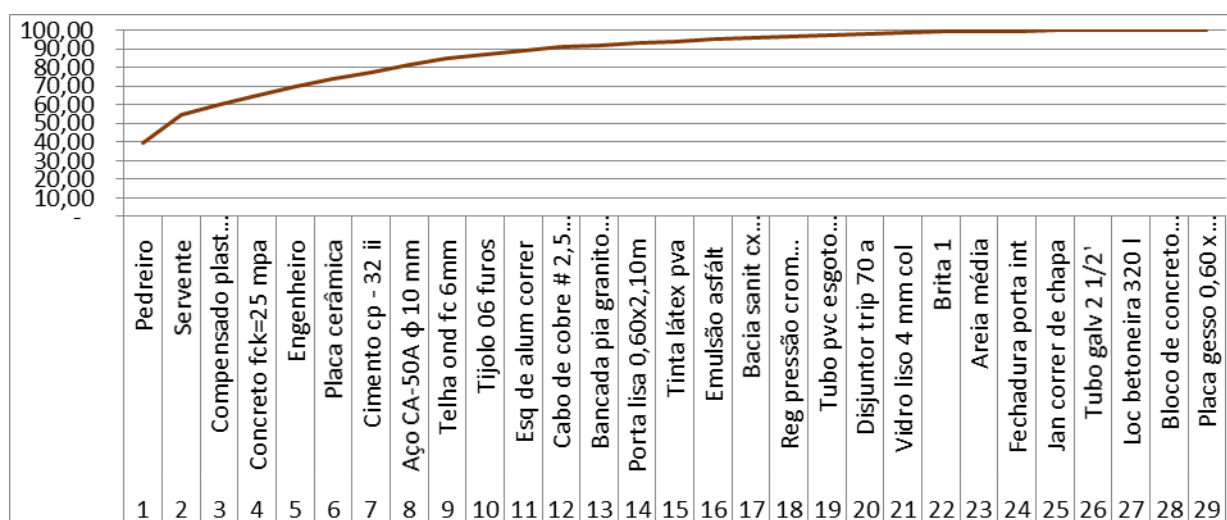
Entre os reduzidos, o engenheiro (0,41%: ajuste no depósito rescisão sem justa causa dos encargos sociais) e a placa cerâmica (0,54%), ocupantes do 5º e 6º lugares na curva em tela. O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sinduscon-RR, que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira).

Na formação dos Custos Unitários Básicos, a partir de janeiro/15, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais, exames e seguro.



COMPOSIÇÃO CUB/M² - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA: JULHO20
PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

	CUB/M²	R\$/M²	%
Material		767,46	40,72%
Mão-de-obra		1.031,22	54,71%
Despesas administrativas		85,81	4,55%
Equipamento		0,29	0,02%
Total		1.884,78	100,00%

CUB_JULHO/2020 - CURVA ABC

Composição do CUB
Projeto - Padrão Residencial

R-1	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	750,21	767,46	1.191,11
Mão-de-obra	758,86	1.031,22	1.118,79
Despesas administrativas	91,40	85,81	81,13
Equipamento	4,17	0,29	0,36
Total	1.604,63	1.884,78	2.391,39

PP-4	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	826,47	805,49	-
Mão-de-obra	635,95	912,34	-
Despesas administrativas	24,30	102,90	-
Equipamento	4,03	0,06	-
Total	1.490,75	1.820,79	-

RELATÓRIO TÉCNICO



R-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	797,93	724,88	1.003,44
Mão-de-obra	598,19	818,70	867,22
Despesas administrativas	21,87	47,47	55,98
Equipamento	4,23	5,66	5,34
Total	1.422,22	1.596,71	1.931,99

R-16	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	728,21	1.050,97
Mão-de-obra	-	786,85	973,94
Despesas administrativas	-	39,29	48,56
Equipamento	-	5,39	8,10
Total	-	1.559,74	2.081,57

PIS	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	543,22	-	-
Mão-de-obra	517,22	-	-
Despesas administrativas	22,67	-	-
Equipamento	2,11	-	-
Total	1.085,21	-	-

Projeto - Padrão Comercial

CAL-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	937,17	1.058,87
Mão-de-obra	-	911,80	920,56
Despesas administrativas	-	63,61	63,61
Equipamento	-	9,56	9,56
Total	-	1.922,13	2.052,60

CSL-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	751,86	894,00
Mão-de-obra	-	824,15	847,64
Despesas administrativas	-	50,22	50,22
Equipamento	-	6,06	6,11
Total	-	1.632,28	1.797,97

CSL-16	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	1.011,77	1.193,83
Mão-de-obra	-	1.097,79	1.129,66
Despesas administrativas	-	56,33	56,32
Equipamento	-	9,39	9,33
Total	-	2.175,29	2.389,14

Projeto - Padrão Galpão Industrial e Residência Popular

RP 1Q	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	596,01	-
Mão-de-obra	-	978,90	-
Despesas administrativas	-	-	-
Equipamento	-	5,31	-
Total	-	1.580,21	-

GI	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	446,50	-
Mão-de-obra	-	458,55	-
Despesas administrativas	-	-	-
Equipamento	-	2,23	-
Total	-	907,28	-