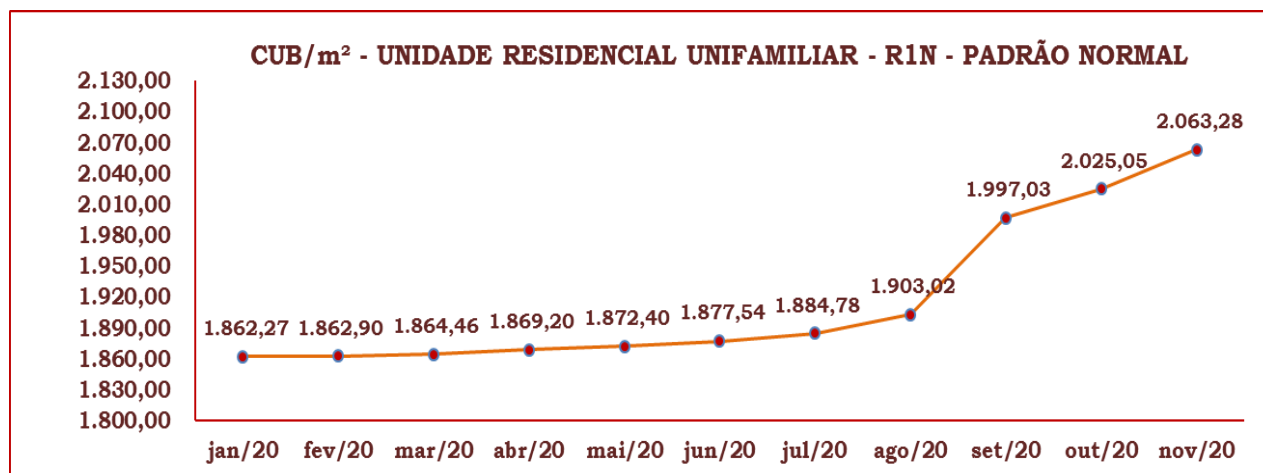


PROJETO CUB-NOVEMBRO/2020**CUB SOFRE ACRÉSCIMO DE 1,89%****ANÁLISE SINÓPTICA**

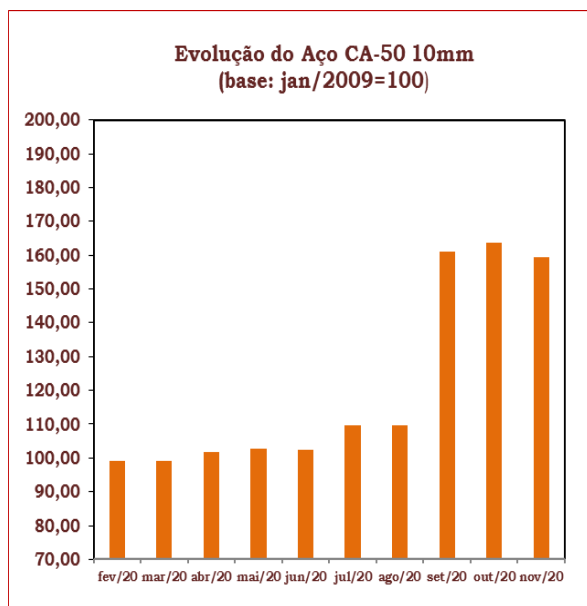
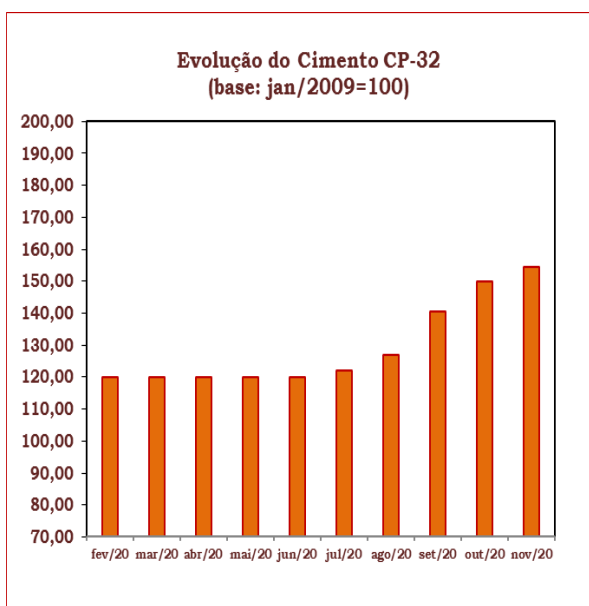
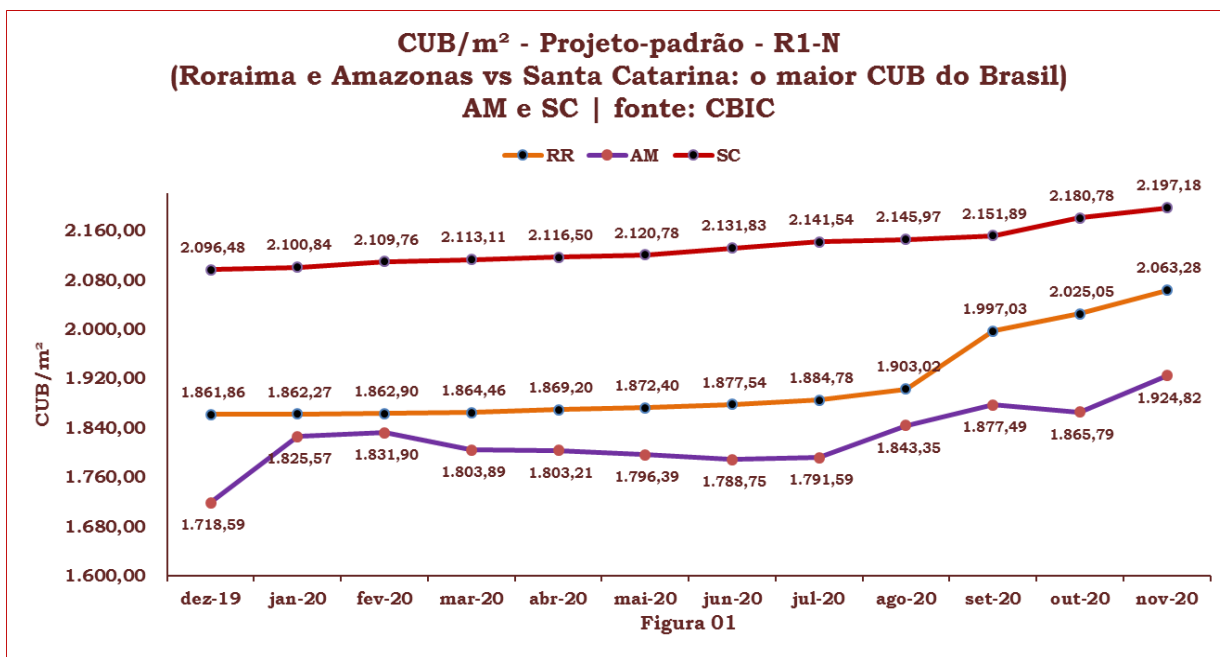
Na coleta apurou-se que 15 dos 29 insumos do CUB pesquisados tiveram os preços acrescidos e 06, reduzidos. Entre os primeiros, citam-se o concreto fck=25 MPa (5,51%), o compensado plast #18mm (1,95%) e cimento CP 32 (4,35), que ocupam os 4º, 5º e 6º lugares dentre os 15 itens, que na curva ABC respondem por 94,25% do valor do CUB_{nov20}. Entre os reduzidos, aço CA-50A ϕ 10 mm (4,55%), ocupante do 3º lugar na curva em tela.

Registrando-se que:

- A variação de 1,89% do CUB/m²_{nov/out20} não é caso particular de RR: no AM chegou a 3,16%, em SC, a 2,10%, é como apontam as respectivas linhas de tendência do gráfico da Figura 01;
- Os degraus e/ou picos das variações apontados no gráfico em questão ocorrem notadamente após (1) reajustes saláris acordados nas CCTs, (2) reajuste do salário mínimo e (3) aumentos mais ou menos significativos de preços de materiais que compõem a cesta básica do CUB;
- Na composição do CUB_{nov20}, o acréscimo total de 1,89% deveu-se aos aumentos de 3,60% e de 0,61% dos itens material e mão de obra, que foi alterada por variações de componentes dos encargos complementares.

O Custo Unitário Básico da construção é calculado e divulgado mensalmente pelo Sinduscon-RR, que acompanha a evolução dos preços de 25 materiais de construção, salários de três categorias de mão-de-obra (pedreiro, servente e engenheiro) e um equipamento (aluguel de betoneira).

Nos cálculos da mão de obra, desde janeiro de 2015, estão sendo considerados os encargos complementares: vale transporte, alimentação (cesta básica, café da manhã e almoço), EPI, ferramentas manuais, exames e seguro

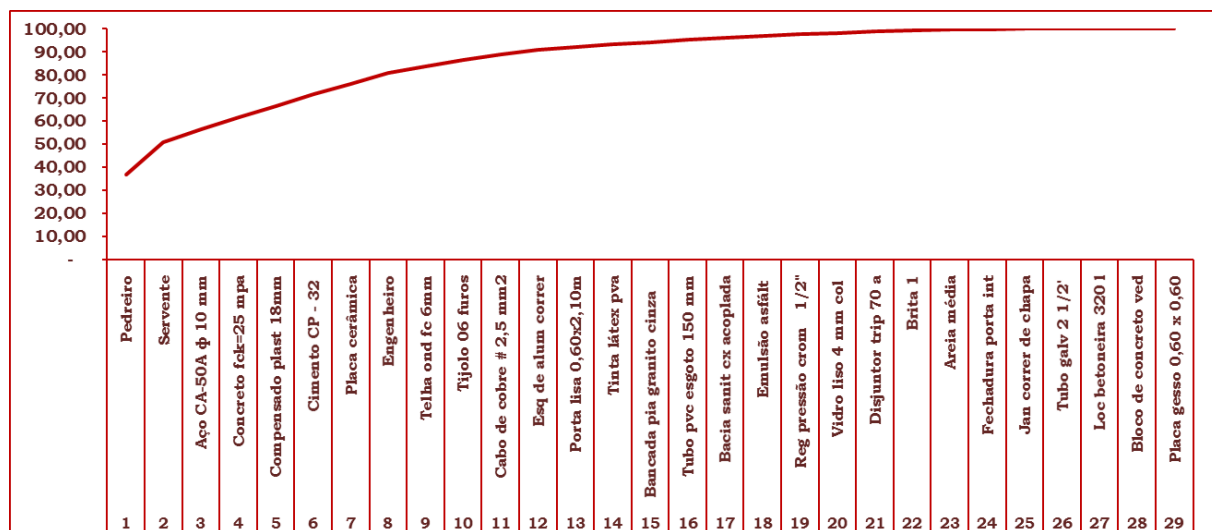


**COMPOSIÇÃO CUB/M² - VALORES EM R\$ - MÊS DE REFERÊNCIA:
NOVEMBRO/20**

PROJETO-PADRÃO REPRESENTATIVO - RESIDENCIAL NORMAL - R-1N

CUB/M ²	R\$/M ²	%
Material	917,27	44,46%
Mão-de-obra	1053,30	51,05%
Despesas administrativas	92,41	4,48%
Equipamento	0,28	0,01%
Total	2063,28	100,00%

CUB_NOVEMBRO/2020 - CURVA ABC



Composição do CUB

Projeto - Padrão Residencial

R-1	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	898,90	917,27	1.380,85
Mão-de-obra	775,16	1.053,30	1.142,75
Despesas administrativas	98,42	92,41	87,37
Equipamento	4,04	0,28	0,35
Total	1.776,52	2.063,28	2.611,31

PP-4	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	1.022,71	987,78	-
Mão-de-obra	649,60	931,88	-
Despesas administrativas	26,17	110,81	-
Equipamento	3,91	0,05	-
Total	1.702,39	2.030,53	-

R-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	989,95	893,33	1.201,17
Mão-de-obra	611,04	836,23	885,80
Despesas administrativas	23,55	51,12	60,28
Equipamento	4,10	5,49	5,18
Total	1.628,63	1.786,17	2.152,43

RELATÓRIO TÉCNICO



R-16	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	893,88	1.286,33
Mão-de-obra	-	803,69	994,80
Despesas administrativas	-	42,31	52,29
Equipamento	-	5,23	7,85
Total	-	1.745,11	2.341,28

PIS	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	665,06	-	-
Mão-de-obra	528,33	-	-
Despesas administrativas	24,41	-	-
Equipamento	2,04	-	-
Total	1.219,84	-	-

Projeto - Padrão Comercial

CAL-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	1.142,69	1.271,72
Mão-de-obra	-	931,32	940,27
Despesas administrativas	-	68,50	68,50
Equipamento	-	9,27	9,27
Total	-	2.151,77	2.289,76

CSL-8	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	928,02	1.078,12
Mão-de-obra	-	841,80	865,80
Despesas administrativas	-	54,08	54,08
Equipamento	-	5,88	5,93
Total	-	1.829,78	2.003,93

CSL-16	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	1.264,15	1.456,18
Mão-de-obra	-	1.121,30	1.153,86
Despesas administrativas	-	60,66	60,65
Equipamento	-	9,11	9,05
Total	-	2.455,22	2.679,74

Projeto - Padrão Galpão Industrial e Residência Popular

RP1Q	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	727,40	-
Mão-de-obra	-	999,84	-
Despesas administrativas	-	-	-
Equipamento	-	5,15	-
Total	-	1.732,38	-

RELATÓRIO TÉCNICO



GI	BAIXO	NORMAL	ALTO
Material	-	554,35	-
Mão-de-obra	-	468,37	-
Despesas administrativas	-	-	-
Equipamento	-	2,17	-
Total	-	1.024,88	-